

STEČAJNI UPRAVITELJ MARKO PLAVETIĆ

Ivana Gorana Kovačića 3, Karlovac, OIB: 54955106285

tel: +385 47 639 721; mob: + 385 99 35 77 412

e-mail: odv.marko.plavetic@gmail.com

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

Na broj: St-2002/2023

Dužnik: Finesa interijeri j.d.o.o., Sesvete (Grad Zagreb), Molvarska ulica 9, OIB 98823993449

Privremeni stečajni upravitelj: Marko Plavetić, Ivana Gorana Kovačića 3, 47 000 Karlovac, OIB: 54955106285

IZVJEŠĆE o financijsko-gospodarskom stanju dužnika

Rješenjem naslovnog suda broj St-2002/2023-7 od 4.10.023. (dalje u tekstu: Rješenje) imenovan sam za privremenog stečajnog upravitelja dužnika Finesa interijeri j.d.o.o., Sesvete (Grad Zagreb), Molvarska ulica 9, OIB 98823993449 te sam dobio u zadatak da dostavim naslovnom stečajnom sudu izvješće o financijsko-gospodarskom stanju dužnika i radnjama za provedbu stečajnog postupka.

Dakle, kao privremeni stečajni upravitelj, a sukladno svojim zakonskim dužnostima i ovlastima, pozvan sam da pribavim podatke nadležnih institucija, izvršim uvid u knjige i poslovnu dokumentaciju društva te stupim u poslovne prostorije dužnika i nakon toga podnesem izvješće u kojem ću iznijeti svoje stručno mišljenje o tome postoji li kod dužnika i nadalje stečajni razlog, a utvrditi ću i imovinu stečajnog dužnika, stanje obveza stečajnog dužnika, je li imovina stečajnog dužnika dovoljna za namirenje troškova stečajnog postupka te koliki je iznos predvidivih troškova prethodnog i stečajnog postupka.

U skladu s gore navedenim i postupajući po rješenju ovim putem podnosim:

IZVJEŠĆE

o provedenom prethodnom postupku radi utvrđivanja uvjeta i razloga za otvaranje stečajnog postupka, imovine društva i njene vrijednosti te je li imovina stečajnog dužnika dovoljna za namirenje troškova stečajnog postupka, te koliki je iznos predvidivih troškova prethodnog i stečajnog postupka.

Postupajući po gore navedenom rješenju utvrđeno je sljedeće:

I. OPĆENITO O DUŽNIKU:

- **Puni naziv društva glasi:** Finesa interijeri j.d.o.o. za proizvodnju i usluge
- **Skraćeni naziv:** Finesa interijeri j.d.o.o.
- **Sjedište društva:** Sesvete (Grad Zagreb)
- **Poslovna adresa društva:** Molvarska ulica 9
- **Pravni oblik društva:** jednostavno društvo s ograničenom odgovornošću
- **OIB:** 98823993449
- **MBS:** 081348909
- **Nadležni sudski registar:** Trgovački sud u Zagrebu

Osnivački akt: Izjava o osnivanju od 14.01.2021.godine

Statusne promjene u društvu: U društvu nije bilo pripajanja/spajanja.

Ostale napomene: Prema javno dostupnim informacijama sa sudskog registra i portala bon.hr, a prema OIB-u dužnika, zakonskog zastupnika, i člana društva, proizlazi da dužnik **nema aktivna povezana društva.**

Temeljni kapital društva iznosi: 10,00 kuna / 1,33 euro (fiksni tečaj konverzije 7.53450)

Osnivači/članovi društva:

Milica Marić, OIB: 89425691551
Nova Gradiška, Ljudevita Gaja 97A
- član društva

Osobe ovlaštene za zastupanje:

Zoran Burazović, OIB: 70562397200
Osijek, Franjevačka 14
- direktor
- samostalno i neograničeno

Evidencijske djelatnosti

- * proizvodnja namještaja
- * proizvodnja metala i proizvoda od metala
- * proizvodnja metalnih konstrukcija
- * proizvodnja proizvoda od drva i pluta
- * proizvodnja predmeta od slame i pletarskih materijala
- * proizvodnja proizvoda od papira i kartona
- * proizvodnja proizvoda od plastike
- * proizvodnja stakla i proizvoda od stakla
- * proizvodnja hrane i pića
- * proizvodnja igara i igračaka
- * proizvodnja tekstila i tekstilnih proizvoda
- * proizvodnja aluminijske i PVC stolarije

- * projektiranje i građenje građevina te stručni nadzor građenja
- * energetsko certificiranje, energetski pregled zgrade i redoviti pregled sustava grijanja i sustava hlađenja ili klimatizacije u zgradi
- * djelatnosti prostornog uređenja i gradnje
- * djelatnost upravljanja projektom gradnje
- * djelatnost tehničkog ispitivanja i analize
- * poslovi upravljanja nekretninom i održavanje nekretnina
- * posredovanje u prometu nekretnina
- * poslovanje nekretninama
- * čišćenje svih vrsta objekata
- * popravak i održavanje strojeva i opreme
- * popravak i održavanje predmeta za osobnu uporabu i kućanstvo
- * popravak i održavanje motornih vozila
- * iznajmljivanje motornih vozila
- * iznajmljivanje strojeva i opreme bez rukovatelja
- * iznajmljivanje predmeta za osobnu upotrebu i kućanstvo
- * administrativne djelatnosti
- * računovodstveni poslovi
- * djelatnost pakiranja
- * kupnja i prodaja robe
- * pružanje usluga u trgovini
- * obavljanje trgovačkog posredovanja na domaćem i inozemnom tržištu
- * zastupanje inozemnih tvrtki
- * računalne i srodne djelatnosti
- * usluge informacijskog društva
- * promidžba (reklama i propaganda)
- * savjetovanje u vezi s poslovanjem i upravljanjem
- * istraživanje tržišta i ispitivanje javnog mnijenja
- * pripremanje i usluživanje jela, pića i napitaka i pružanje usluga smještaja
- * pripremanje jela, pića i napitaka za potrošnju na drugom mjestu sa ili bez usluživanja (u prijevoznom sredstvu, na priredbama i slično) i opskrba tim jelima, pićima i napitcima (catering)
- * turističke usluge u nautičkom turizmu
- * turističke usluge u zdravstvenom turizmu
- * turističke usluge u kongresnom turizmu
- * turističke usluge aktivnog i pustolovnog turizma
- * turističke usluge na poljoprivrednom gospodarstvu, uzgajalištu vodenih organizama, lovištu i u šumi šumoposjednika te ribolovnom turizmu
- * usluge turističkog ronjenja
- * usluge iznajmljivanja opreme za šport i rekreaciju turistima i obveza pružatelja usluge
- * organiziranje sajмова, priredbi, kongresa, koncerata, promocija, zabavnih manifestacija, izložaba, seminara, tečajeva, tribina
- * prijevoz putnika u unutarnjem cestovnom prometu
- * prijevoz putnika u međunarodnom cestovnom prometu
- * prijevoz tereta u unutarnjem cestovnom prometu
- * prijevoz tereta u međunarodnom cestovnom prometu
- * prijevoz osoba i tereta za vlastite potrebe
- * agencijska djelatnost u cestovnom prijevozu
- * djelatnost pružanja kolodvorskih usluga na autobusnim kolodvorima
- * djelatnost pružanja kolodvorskih usluga na teretnim kolodvorima

Pretežita djelatnost po NKD-u:

31.02 Proizvodnja kuhinjskog namještaja

Uzroci i razlozi pokretanja prethodnog stečajnog postupka

Na temelju prijedloga Financijske agencije, koji je ista podnijela na temelju čl. 110. st. 1. Stečajnog zakona (NN 71/15,104/17,36/22, dalje SZ), sud je rješenjem pokrenuo prethodni postupak, te odredio ročište radi očitovanja o prijedlogu za otvaranje stečajnog postupka nad predmetnim dužnikom. Na održanom ročištu radi očitovanja o prijedlogu za otvaranje stečajnog postupka, predlagatelj FINA se pisano očitovao da ostaje kod prijedloga za otvaranje stečajnog postupka nad predmetnim dužnikom.

Sud je imenovao privremenog stečajnog upravitelja na temelju čl. 118. st.2. t.1. SZ-a, te zatim primjenom čl. 119. st.6. SZ-a, a u svezi s čl. 84. st.1. SZ-a, izvršio izbor privremenog stečajnog upravitelja metodom slučajnog odabira, odnosno automatskim odabirom s liste stečajnih upravitelja za područje nadležnog suda, s ovlastima i dužnostima.

II. RADNJE KOJE JE PODUZEO PRIVREMENI STEČAJNI UPRAVITELJ

Privremeni stečajni upravitelj poslao je i podnio zahtjeve ovlaštenim tijelima i registrima kojima traži dostavu dokumentacije s podacima o imovini dužnika i financijskom stanju dužnika kako bi utvrdio uvjete i pretpostavke za vođenje stečajnog postupka te sve ostalo što je sud naložio i to: ZK odjelu Sesvete, Državnoj geodetskoj upravi, Centru za vozila Hrvatske d.d., Hrvatskom zavodu za mirovinsko osiguranje, Poreznoj upravi te zakonskom zastupniku dužnika.

Privremeni stečajni upravitelj pokušao je uspostaviti kontakt sa bivšim direktorom, kao i osnivačem društva, no bezuspješno.

Privremeni stečajni upravitelj izvršio je i uvid u web portal bon.hr, objedinjeni zemljišnoknjižni preglednik po OIB-u dužnika sa portala bon.hr., portal sudskog registra i Financijske agencije, pregledao je bonitetni izvještaj.

Iz pribavljenih podataka stečajnog upravitelja i nadalje proizlazi postojanje stečajnog razloga nesposobnosti za plaćanje obzirom da se dužnik i na dan sastavljanja ovog Izvješća nalazi u neprekinutoj blokadi od 21.4.2023. , odnosno 204 dana.

Poslovni računi

Dužnik je u svom poslovanju koristio sljedeće žiro račune:

Banka	IBAN	Aktivan
PBZ bank d.d.	HR5523400091111116003	aktivan

Na dan 18. kolovoza 2023. u Očevidniku redosljeda osnova za plaćanje ima evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u neprekinutom razdoblju od 120 dana u ukupnom iznosu od 7.293,35 EUR/54.951,75 kn, a na dan sastavljanja ovog Izvješća ista blokada i dalje nije podmirena, te je predmetna blokada neprekinuto nastavljena od 21.4.2023. do dana sastavljanja ovog Izvješća 11.11.2023.

S obzirom da dužnik u Očevidniku redosljeda osnova za plaćanje koji vodi Financijska agencija ima više evidentiranih neizvršenih osnova za plaćanje u razdoblju dužem od 60 dana, koje je trebalo na temelju valjanih osnova za plaćanje, bez daljnjeg pristanka dužnika naplatiti s bilo kojeg od njegovih računa, ostvarena je **presumpcija dužnikove nesposobnosti za plaćanje**.

Iz navedenih pokazatelja vidljivo je da kod ovog dužnika postoji stečajni razlog iz članka 6. SZ-a i to **nesposobnost za plaćanje**.

Također, iz navedenih pokazatelja proizlazi da dužnik ima neizvršene osnove za plaćanje u neprekinutom razdoblju dužem od 120 dana, odnosno 180 dana blokade u prethodnih 6 mjeseci zbog neizvršenih osnova za plaćanje evidentiranih u očevidniku FINE.

Zaposleni

Iz zaprimljene Potvrde HZMO proizlazi da dužnik ima 1 (jednog) prijavljenog osiguranika.

III. IMOVINA I OBVEZE DUŽNIKA

1. Nekretnine:

Prema Uvjeranju Zk odjela Sesvete o vlasništvu nekretnina proizlazi da dužnik nije upisan kao vlasnik nekretnina na području nadležnosti tog suda.

Prema Uvjeranju Državne geodetske uprave proizlazi da dužnik nije upisan u katastarski operat.

Do dana sastavljanja ovog izvješća privremenom stečajnom upravitelju nije pristigao odgovor Porezne uprave.

Iz objedinjene evidencije portala bon.hr za sve zemljišnoknjižne odjele Općinskih sudova u Republici Hrvatskoj, a prema nazivu i OIB-u dužnika, proizlazi da dužnik nema u svom vlasništvu niti jednu nekretninu.

2. Pokretnine:

Po zahtjevu CVH-u d.d. o vlasništvu vozila od nadležnog tijela proizlazi da dužnik nije evidentiran kao vlasnik vozila.

Pored navedenog, uvidom u bilancu za 2022. godinu proizlazi da dužnik u kategoriji dugotrajne materijalne imovine ima upisano 2.737,41 eura alata, pogonskog inventara i transportne imovine.

3. Vrijednosni papiri, dionice, poslovni udjeli:

Uvidom u portal bon.hr, i u web stranice sudskog registra, utvrđeno je kako dužnik nije imatelj poslovnih udjela u drugim društvima.

4. Potraživanja dužnika

Dužnik je u bilanci za 2022. imao u kategoriji kratkotrajna financijska imovina – Potraživanja od kupaca potraživanja u iznosu od 929,06 eura, a u kategorija Ostala potraživanja – potraživanja u iznosu od 203,33 eura.

Račun dobiti i gubitka za poduzetnike

Za razdoblje: 01.01.2022. - 31.12.2022.

Naziv pozicije	Rbr. bilješke	Prethodna godina	Tekuća godina
I. POSLOVNI PRIHODI		153.677	376.504
II. POSLOVNI RASHODI		230.332	378.219
III. FINANCIJSKI PRIHODI		-	-
IV. FINANCIJSKI RASHODI		71	350
V. UDIO U DOBITI OD DRUŠTAVA POVEZANIH SUDJELUJUĆIM INTERESOM		-	-
VI. UDIO U DOBITI OD ZAJEDNIČKIH POTHVATA		-	-
VII. UDIO U GUBITKU OD DRUŠTAVA POVEZANIH SUDJELUJUĆIM INTERESOM		-	-
VIII. UDIO U GUBITKU OD ZAJEDNIČKIH POTHVATA		-	-
IX. UKUPNI PRIHODI		153.677	376.504
X. UKUPNI RASHODI		230.403	378.569
XI. DOBIT ILI GUBITAK PRIJE OPOREZIVANJA		-76.726	-2.065
XII. POREZ NA DOBIT		-	-
XIII. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA		-76.726	-2.065

6. Parnični i drugi sudski i/ili upravni postupci

Privremeni stečajni upravitelj do dana sastavljanja ovog izvješća nije ishodio saznanja o postojanju tekućih (nepravomoćnih) sudskih i/ili upravnih postupaka.

7. Obveze dužnika

Stečajni upravitelj ishodio je od FINE potvrdu o blokadi računa i novčanih sredstava ovršenika za dužnika.

Nepodmirene dospjele obveze koje su evidentirane u Očevidniku osnova za plaćanje FINE na dan 6.11.2023. iznose 7.145,08 eur, a na dan sastavljanja ovog Izvješća i dalje nisu podmirene te je dužnik i nadalje u neprekinutoj blokadi od 21.4.2023. do dana sastavljanja ovog Izvješća odnosno 204 dana neprekinuto.

S obzirom da dužnik u Očevidniku redosljeda osnova za plaćanje koji vodi Financijska agencija ima više evidentiranih neizvršenih osnova za plaćanje u razdoblju dužem od 60 dana, koje je trebalo na temelju valjanih osnova za plaćanje, bez daljnjeg pristanka dužnika naplatiti s bilo kojeg od njegovih računa, ostvarena je **presumpcija dužnikove nesposobnosti za plaćanje.**

Iz navedenih pokazatelja vidljivo je da kod ovog dužnika **postoji stečajni razlog iz članka 6. SZ-a i to nesposobnost za plaćanje.**

Također, iz navedenih pokazatelja proizlazi da dužnik ima neizvršene osnove za plaćanje u neprekinutom razdoblju dužem od 120 dana.

IV. TROŠKOVI STEČAJNOG POSTUPKA

1. Nastali dospjeli nepodmireni troškovi od 26.9.2023. do 20.10.2023.

Vrsta	mjesečno EUR	Mjeseci/kom.	Ukupno
Materijalni troškovi (poštarina, uredski materijal, biljezi, naknade nadležnim tijelima)		jednokratno	5,05 EUR
Bruto nagrada privremenog stečajnog upravitelja		jednokratno	500,00 EUR
UKUPNO:			505,05 EUR

2. Predračun troškova stečajnog postupka za šestomjesečno razdoblje (samo u slučaju otvaranja stečajnog postupka)

U skladu sa čl.89. SZ-a predračun troškova stečajnog postupka za šestomjesečno razdoblje koje slijedi iznosi:

Vrsta:	mjesečno EUR	mjeseci/kom	Ukupno EUR
Troškovi računovodstva	100,00	6	600,00
Bankarski troškovi	10,00	6	60,00
Materijalni troškovi (poštarina, uredski materijal, biljezi)	10,00	6	60,00
Putni trošak stečajnog upravitelja KA-ZG-KA	40,00	2	80,00
Paušalna bruto nagrada stečajnom upravitelju u slučaju nedostatka unovčene stečajne mase iz koje bi se platila nagrada			1.000,00 EUR
UKUPNO:			1.800,00 EUR

SVEUKUPNO (1+2) = 2.305,05 EUR

V. ZAKLJUČAK

Analizom imovine i obveza dužnika može se zaključiti sljedeće :

- Kod dužnika postoji stečajni razlog nesposobnosti za plaćanje, dok se stečajni razlog prezaduženosti ne može bez financijskog vještačenja utvrditi.

Imovina dužnika utvrđena na ovaj način i iz dostupnih podataka, **a sukladno trenutnom stanju predmetne imovine, NIJE dostatna** za pokriće troškova redovnog stečajnog postupka (za otvaranje i vođenje stečajnog postupka).

Slijedom svega navedenog, u ovome trenutku privremeni stečajni upravitelj je mišljenja da ne postoje uvjeti za vođenje stečajnog postupka s obzirom da imovina dužnika u ovom trenutku nije dostatna niti za namirenje troškova stečajnog postupka, već u ovom trenutku postoje **uvjeti za otvaranje i istovremeno zaključenje stečaja nad dužnikom sukladno čl. 132. SZ-a; stoga privremeni stečajni upravitelj :**

p r e d l a ž e

da zbog postojanja stečajnog razloga nesposobnosti za plaćanje i zbog toga što imovina dužnika koja bi ušla u stečajnu masu nije dostatna niti za namirenje troškova stečajnog postupka, sud postupi u skladu s čl. 132. SZ-a, te da rješenjem pozove osobe koje imaju pravni interes za provedbom stečajnog postupka da uplate predujam u roku od 15 dana u visini gore izloženih nastalih i predvidivih troškova stečajnog postupka, pa ako takve osobe ne uplate traženi predujam, da donese rješenje o otvaranju i zaključenju stečajnog postupka.

Privremeni stečajni upravitelj
Marko Plavetić

U Karlovcu, 11.11.2023.

U prilogu:

1. Uvjerenje ZK odjela Sesvete
2. Uvjerenje DGU
3. Potvrda HZMO
4. Dopis Poreznoj upravi
5. Uvjerenje CVH-u d.d.
5. dopis za ZZ dužnika
6. Potvrda FINA-e
7. bonitetni izvještaj
8. bilješke uz financijska izvješća
9. Odluka o dobiti/gubitku